




Bezirk	Horgen, Zimmerberg Bevölkerungsentwicklung +1.0-1.5% / CH Schnitt 0.8% Bevölkerungsprognose 2009-2020 +0.6-1.2% Steuerbelastung der natürlichen Personen rückläufig, 2008-2011 = -11%
Wädenswil Stadt	<ul style="list-style-type: none"> - Kleinstadt mit rund 20'000 Einwohner - Landschaftlich attraktive Lage am Zürichsee, in kurzer Entfernung zu Naherholungsräumen - Intaktes, lebendiges und funktionierendes Zentrum - Sichere Wohnstadt mit hoher Lebensqualität - Attraktive Lage im Schnittpunkt der Schienen- und Strassenwege
Infrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> - Sehr gute Versorgungsinfrastruktur – Einkaufen und medizinische Versorgung - Gastronomie, von Gault Milleau-Sternen bis Basic - Grosse Kulturvielfalt - Gut ausgebautes Freizeitangebot - Nahmhafte Bildungsinstitutionen, Schulangebote
Verkehr	
Individual Verkehr	Wädenswil ist ideal mit den Wirtschaftszentren der Greater Zurich Area verbunden. <ul style="list-style-type: none"> - Direkter Anschluss auf die Autobahn A3 Zürich-Chur - Anschluss an die Hirzelpasstrasse Richtung Sihlbrugg/Zug
Öffentlicher Verkehr	Wädenswil wird von zwei S-Bahn-Linien des Zürcher Verkehrsverbundes, sowie der SBB auf der Strecke Basel-Zürich-Chur bedient. Die Südostbahn verbindet Wädenswil direkt mit Einsiedeln und 3 Postauto Linien mit den Regionen Hirzel, Schönenberg, Hütten. Innerhalb der Stadt stehen 6 Buslinien zur Verfügung Kursschiffe halten regelmässig in Wädenswil

Fahrzeiten	 <p>Autofahrzeiten – 20min Zürich Zentrum – 30min Flughafen Zürich – 30min Zug</p> <p>Zugfahrzeiten – 30min Zürich Zentrum – 40min Flughafen Zürich, direkte Verbindung</p>																														
Wirtschaft	Charakteristisch ist das Zusammenspiel von Forschung und Wirtschaft, seit sich Wädenswil nach dem Niedergang der Textilindustrie zum Bildungsstandort gewandelt hat. Grösster Arbeitgeber ist die Hochschule Wädenswil.																														
Steuern	<p>Steuerfuss Entwicklung und Vergleich Nachbargemeinden Natürliche Personen, ohne Kirchensteuer</p> <table border="1" data-bbox="541 788 1430 990"> <thead> <tr> <th></th> <th>2008</th> <th>2009</th> <th>2010</th> <th>2011</th> <th>2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Wädenswil</td> <td>116%</td> <td>113%</td> <td>110%</td> <td>105%</td> <td>102%*</td> </tr> <tr> <td>Richterswil</td> <td>104%</td> <td>104%</td> <td>104%</td> <td>104%</td> <td>104%*</td> </tr> <tr> <td>Kilchberg</td> <td>83%</td> <td>80%</td> <td>80%</td> <td>80%</td> <td>76%*</td> </tr> <tr> <td>Thalwil</td> <td>82%</td> <td>82%</td> <td>80%</td> <td>80%</td> <td>80%*</td> </tr> </tbody> </table> <p>*vorbehaltlich Genehmigung Quelle: Steueramt Zürich</p>		2008	2009	2010	2011	2012	Wädenswil	116%	113%	110%	105%	102%*	Richterswil	104%	104%	104%	104%	104%*	Kilchberg	83%	80%	80%	80%	76%*	Thalwil	82%	82%	80%	80%	80%*
	2008	2009	2010	2011	2012																										
Wädenswil	116%	113%	110%	105%	102%*																										
Richterswil	104%	104%	104%	104%	104%*																										
Kilchberg	83%	80%	80%	80%	76%*																										
Thalwil	82%	82%	80%	80%	80%*																										
Bildung, Schulen, Hochschulen	<p>Zahlreiche namhafte Bildungsinstitutionen sind in Wädenswil beheimatet:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaft (ZHAW) – Forschungsanstalt Agroscope Changins-Wädenswil (ACW) – Zurich International School (ZIS) – Kinderheim Bühl – Regionales Ausbildungszentrum (RAU) – Berufsbildungszentrum Wädenswil (BZW) – Tagungszentrum Schloss Au der Pädagogischen Hochschule Zürich 																														
Kultur	<p>Das Kulturangebot in Wädenswil ist breit und teils von überregionaler Bedeutung.</p> <p>Zahlreiche Kulturveranstalter, wie die 1790 gegründete Lesegesellschaft, das Kammerorchester, das Volkstheater, der Konzertveranstalter ArtArena, zwei Jazz-Clubs und weitere Angebote, stehen zur Verfügung.</p>																														
Freizeit, Sport	<p>Hallenbad, Tennisplätze, Vita-Parcours, Spazierwege, Wanderwege, Fahrradwege, Rudern, Segeln.</p> <p>Eine Vielzahl von Vereinen lassen bezüglich Freizeitgestaltung keine Wünsche offen.</p>																														